



MY LOFT[®]

PROGETTI UNICI, ABITAZIONI INSOLITE

presenta



QUEENLOFT

CORSO REGINA MARGHERITA, 3 – TORINO



SEI APPARTAMENTI DI NUOVA REALIZZAZIONE CON SUPERFICI E DISTRIBUZIONI INTERNE PERSONALIZZABILI




AMBIENTI
ACCOGLIENTI E
MODERNI





A modern, minimalist living and dining area. The room features a large, light-colored sofa with several patterned cushions. In the foreground, a large, dark, circular rug is partially visible. To the left, a dining table with a wooden top and metal legs is surrounded by modern chairs. Large windows and glass doors in the background allow natural light to enter. The walls are light-colored, and there are several wall-mounted lights. A large potted plant is on the left side of the frame. The overall atmosphere is bright and airy.

SUPERFICI CONFORTEVOLI,
GENEROSE E POLIFUNZIONALI

A modern, minimalist interior space featuring a prominent staircase with a black metal frame and light-colored wooden treads. The staircase is illuminated from below, creating a warm glow. To the left, a living area is visible with a dark, textured sofa and a large, abstract black sculpture. The floor is made of large, light-colored tiles. The overall aesthetic is clean and contemporary.

DISTRIBUITI SU DUE LIVELLI, PIANO
RIALZATO E PIANO SEMI INTERRATO

A modern bedroom interior featuring a bed with a dark, textured headboard and bedding. Two large, knitted poufs are on the floor in the foreground. A floor lamp with a wooden tripod base and a black shade stands to the right. A staircase with a blue railing is visible on the left. The room is lit with recessed ceiling lights and a warm glow from the floor lamp. The text "LA CURA DEL PARTICOLARE E L'ATTENZIONE PER I DETTAGLI" is overlaid in the center.

LA CURA DEL PARTICOLARE E
L'ATTENZIONE PER I DETTAGLI



MATERIALI E FINITURE DI PREGIO



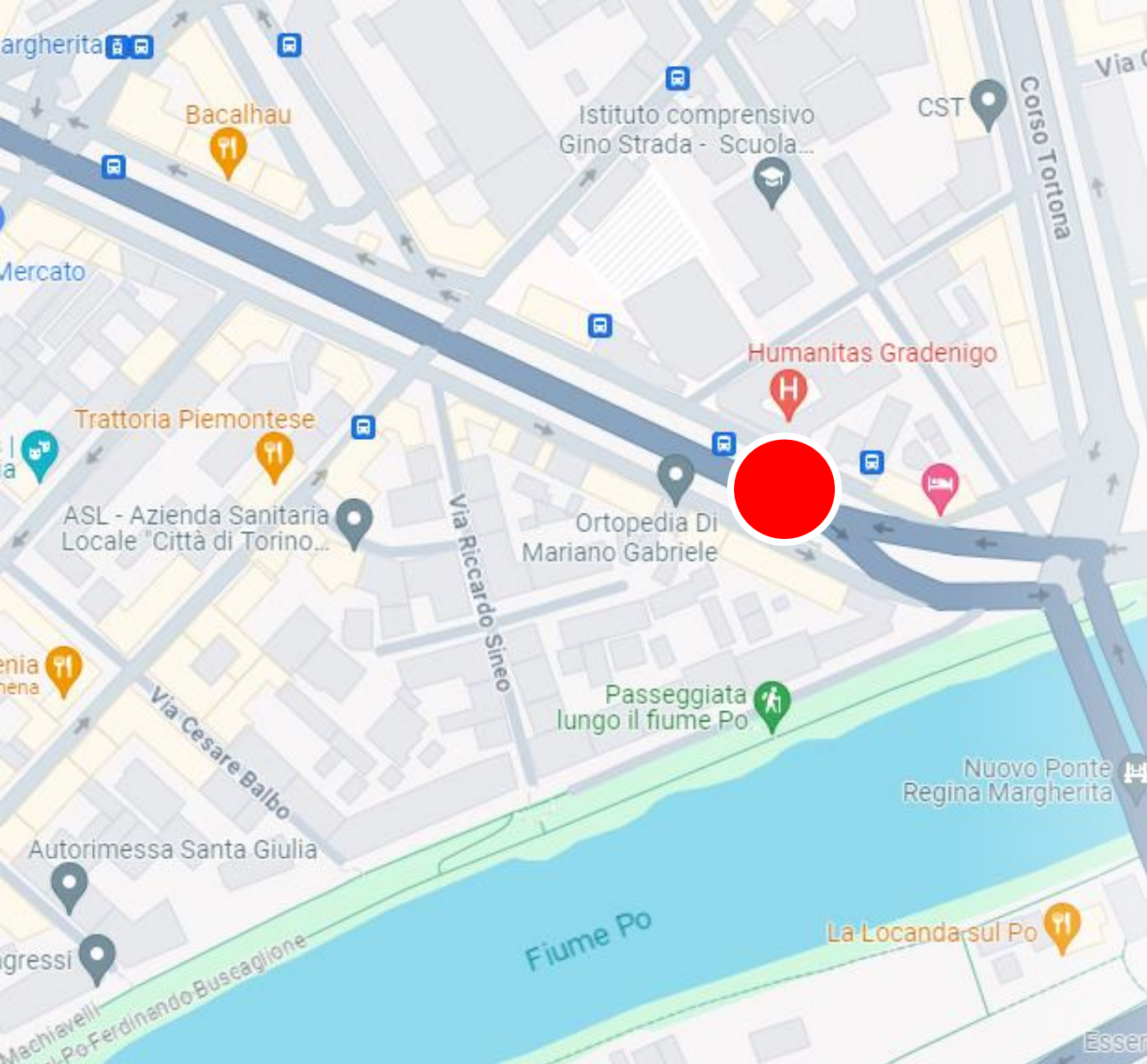


TUTTE LE DOTAZIONI
SONO DEFINITE CON
IL CLIENTE IN FASE DI
PROGETTAZIONE



OGNI SPAZIO DELLA
CASA E' STUDIATO
PER CONSENTIRNE IL
MIGLIOR UTILIZZO





Vanchiglia, o Borgo Vanchiglia, è un quartiere emergente **situato sulla sponda orientale del fiume Po e a nord-est del centro storico di Torino**. Recentemente ha subito una significativa riqualificazione e si è trasformata in una zona trendy e ricercata. Il quartiere ospita un numero crescente di giovani studenti, professionisti e artisti. La sua vicinanza ai principali campus universitari di Torino lo rende una scelta ottima per gli studenti. Ha vissuto negli ultimi decenni una trasformazione da quartiere popolare a quartiere di prestigio, soprattutto la vicinanza dell'università è stata la causa di un aumento esponenziale del numero delle case affittate a studenti fuori sede.

QUARTIERE ESCLUSIVO, IDEALE PER INVESTIRE NELL'ACQUISTO DI UN IMMOBILE DA REDDITO



Città universitaria, i campus fanno salire il valore degli immobili fino a 24 mila euro in più. Lo studio del Politecnico



Campus Universitario «Luigi Einaudi»

Sul lungo Dora Siena si trova il moderno Campus Universitario «Luigi Einaudi». L'edificio del *campus*, costruito su un'area industriale dismessa dall'Italgas, nel quartiere Vanchiglietta, è parte di un ampio progetto di riqualificazione urbana dell'area. Progettato dallo studio di Norman Foster, sorge attiguo alla palazzina Einaudi, anch'essa sede universitaria. Inaugurato nel settembre 2012, nel 2014 la CNN lo inserisce nella classifica dei dieci edifici universitari più belli del mondo. Il Campus occupa un'area di oltre 45.000 metri quadrati ed è costituito da sett e edifici affacciati su una piazza circolare. Gli edifici, avvolti da facciate trasparenti a linee morbide e coperti da un unico tetto ondulato, luminoso e sospeso, sono scanditi da passaggi aperti che collegano le aree pubbliche con il giardino interno, cuore circolare verde di tutti i percorsi e cinto da portici. Ospita aule, sale studio, laboratori informatici e linguistici ed una caffetteria. È sede delle Scuole di scienze giuridiche, politiche ed economico-sociali.

Università Palazzo Nuovo

Risalente alla metà del '900, struttura interamente in acciaio, tra le prime a Torino, Palazzo Nuovo è attualmente sede dei Dipartimenti di Studi Storici, Filosofia e scienze dell'educazione, Studi umanistici, Lingue e letterature straniere e culture moderne dell'Università degli studi.

UN INVESTIMENTO CHE SI RIVALUTA NEL TEMPO

www.saccogruppo.it